

Legge n. 220 del 11/12/2012
Decreto Ministero di Giustizia
del 13/08/2014 n. 140

1° Corso *rapido* *a distanza per* AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

(FAD: Formazione a Distanza)

Regolamento e
Programma Ufficiale
|Sessione 2025|

FORMAZIONE & INFORMAZIONE
CONFGIOVANI
ASSOCIAZIONE CULTURALE
Oltre 26 anni di esperienza…



REGOLAMENTO UFFICIALE DEL CORSO - *Sessione 2025* *(12 articoli):*

BANDO UFFICIALE- *Sessione 2025:*

Art. 1: L'Associazione Culturale"**CONFGIOVANI**", Associazione senza scopo di lucro *(Iscr. Ministero delle Finanze 08-06-2000 - Cod. fisc.: 95113340632 - Iscr. al* ***ROC*** *- Registro Operatori di Comunicazione - presso l'Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni n. 19181),* promuove il **primo corso a distanza *rapido* per Amministratore di Condominio**, offerto qui a condizioni esclusive. Il Corso risponde alle più recenti Normative di Legge *(L.n.220/2012 e Decreto Ministero di Giustizia del 13/08/2014 n.140 sull'Amministrazione Condominiale).*

Art. 2: Il corso avrà una durata di **due mesi per 72 ore complessive** *(eventuali slittamenti nei tempi non influiranno sull'esito dello stesso).* I partecipanti, ammessi dopo regolari selezioni di seguito riportate, riceveranno le lezioni
direttamente via e mail, alla casella di posta che l'iscritta/o comunicherà.
La didattica generale è diretta dal Dott. Massimiliano Giovine, Dottore Magistrale in Psicologia ed in Scienze della Comunicazione, iscritto presso l'Ordine degli Psicologi della Campania (*Albo A, n.10167*) e presso l'Ordine Nazionale dei Giornalisti (*Tes. profes. n.120448 già n.84715)* esperto di diritto, di comunicazione web e ICT. Il materiale contenuto nelle lezioni telematiche è stato selezionato con la collaborazione di consulenti e professionisti del settore (*Avvocati civilisti, Amministratori Condominiali senior, Consulenti immobiliari, Docenti, Ricercatori, etc.).*

Art. 3: Il Corso è a **numero chiuso**, max 25 (*venticinque*) allievi per corso. Ogni iscritta/o avrà a disposizione un **TUTOR specializzato on-line** per eventuali consigli, informazioni o quesiti.
Feedback diretto via web, e mail ed sms. Età minima richiesta:18 anni. Non sono previsti limiti di età. Corso aperto ad Uomini e Donne. Ci si può iscrivere da ogni parte d'Europa.
Possono partecipare al Corso **anche cittadini STRANIERI**, solo se con una buona conoscenza della lingua Italiana ed in regola con le Leggi Italiane in tema di immigrazione e permesso di soggiorno.

Per partecipare alle selezioni di accesso è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- *maggiore età;*
- *diploma superiore;*
- *capacità minima nell'utilizzo del computer e di internet;*
- *indirizzo di posta elettronica personale;*
- *buona conoscenza della lingua Italiana.*

Art. 4: Per accedere al Corso è **necessario richiedere L'ISCRIZIONE compilando il modulo in fondo alla pagina del Regolamento on-line.** Si partecipa così alle selezioni. Gli ammessi, solo a seguito di specifica conferma, vengono iscritti all'Associazione Culturale"CONFGIOVANI" che permette tali esclusive condizioni; verranno inviate poi specifiche e semplici istruzioni in merito.
Il "*Corso on-line rapido per Amministratori di Condominio*" prevede, per coloro i quali superano le selezioni di ammissione, un versamento complessivo *(**in promozione***) relativo soltanto alla quota associativa (*compreso parziale contributo spese di didattica, segreteria e redazione*) pari a 295,00 (*duecentonovantacinque/00*) euro. La quota è pagabile anche in 2 rate. Il costo pieno di tale Corso, senza la presente promozione sul web, sarebbe di 1.850 (*milleottocentocinquanta/00*) euro.

>>**TERMINE DI ISCRIZIONE INDICATO NEL REGOLAMENTO ON-LINE**<<

L'Associazione si riserva di valutare eventuali richieste giunte dopo tale data. Non è previsto nessun altro costo o vincolo oltre alla sopra citata quota associativa. Nemmeno in futuro.

Si sottolinea che tali importi rappresentano esclusivamente quota associativa comprensiva di costo del corso di formazione professionale in oggetto.

Art. 5: L'Associazione Culturale "CONFGIOVANI" si riserva, a suo insindacabile giudizio, di accettare o meno le domande di iscrizione.

Art. 6: Costituirà **requisito preferenziale** di ammissione l'appartenenza a categorie protette o il possesso di **condizioni di svantaggio** *(reddito minimo, disabilità o portatori di handicap in famiglia, stato di disoccupazione, immigrata/o in cerca di lavoro, orfani di Padre o Madre, ecc.)*. Ulteriore requisito di precedenza sarà l'aver già svolto la figura di Amministratore Condominiale/Immobiliare. Faranno fede le informazioni che lo scrivente autocertifica sotto la propria responsabilità compilando il modulo telematico in disponibile all'interno del Regolamento Ufficiale pubblicato su internet qui:
www.confgiovani.it/corso_amministratore_di_condominio_a_distanza.htm

Art. 7: Alla fine del corso di **due mesi** *(2)* i partecipanti che avranno superato il test finale ed in regola con la quota di adesione prevista, riceveranno **regolare Attestato** di Qualifica / Formazione Professionale da parte dell'Associazione Culturale "CONFGIOVANI" ai sensi della *Legge n.220 del 11/12/2012* (*riconosciuto in tutti i Paesi UE e valido per integrazione curriculum, aggiornamento professionale ed eventuale riconoscimento di Crediti Formativi* - *|Decreto Legge 03/11/99 n°509 e L. 425/97|*).
Eventuali ritardi nella conclusione non pregiudicheranno in alcun modo lo svolgimento e la validità del Corso in oggetto.

Art. 8: I **versamenti** ***(esenti Iva ai sensi dell'art. 10 D.P.R. 633/72)***, vanno effettuati solo a seguito di eventuale Ammissione (*anche in 2 rate),* nel modo seguente:
1) a mezzo **ccp** (conto corrente postale) sul num. di **c/c: 95199600** intestato a **Associazione Culturale CONFGIOVANI**, nella causale scrivere ***"Quota associativa Confgiovani + Corso a distanza per Amministratore di Condominio"***;
2) a mezzo **bonifico bancario sul c/c Banco Posta num. 95199600** intestato a **Associazione Culturale CONFGIOVANI** - ABI: 07601 - CAB: 03400 - Cod. Cin: W -
Cod.IBAN completo: IT 23 W 07601 03400 000095199600. Causale: ***"Quota associativa Confgiovani + Corso a distanza per Amministratore di Condominio".***
N.b.: la quota può essere versata anche in ***2 rate***, come da istruzioni inviate a chi supera l'Ammissione;

Art. 9: **Per richiedere l'iscrizione è necessario compilare ed inviare l'apposito form** (*modulo*) **di iscrizione on-line** e comunicarci - solo a seguito di eventuale ammissione con specifica comunicazione - gli estremi del versamento effettuato (*ccp o bonifico*) all'indirizzo di posta elettronica info@confgiovani.it o tramite sms/whatsapp al n. 392 86.92.145.

Art. 10: **DURATA** Corso: il corso in oggetto dura due mesi (2) per 72 (*settantadue*) ore formative complessive. Il Corso è diviso in 4 moduli formativi più un Test finale *(semplici indicazioni arriveranno in seguito). Eventuali slittamenti di durata totale del Corso non influiranno assolutamente sull'esito e sulla conclusione dello stesso.*

Programma didattico/Principali argomenti del Corso on line (*4 moduli didattici*):

Cos'è il condominio
Le parti comuni condominiali
I riferimenti normativi del Codice Civile (articoli di Legge specifici)
L'Amministratore Condominiale (funzioni, poteri, nomina)
Il Regolamento Condominiale

L'Assemblea di Condominio
Le tabelle millesimali
La Legge di riforma del Condominio
Il rendiconto consuntivo, preventivo ed il riparto delle spese
La gestione fiscale del Condominio
Aggiornamenti Legali e sentenze di settore
Test finale
Ulteriori/eventuali attività future di aggiornamento formativo previsto dalle normative vigenti.

Art. 11: I diritti intellettuali, artistici e letterari di questa iniziativa sono riservati e protetti da copyright © 2000/2025. E' vietata la riproduzione e/o la diffusione e/o la copia, anche parziale; ogni violazione sarà perseguita a termini di legge.
Per tutto quanto non specificato nel presente regolamento si rimanda alle leggi vigenti e/o alle note tecniche e Legali indicate nel Regolamento Ufficiale.

Art. 12: I dati personali, spontaneamente inviati, saranno trattati nel pieno rispetto della Legge num.196/2003 e del Regolamento UE n.679/2916 (*GDPR*) (**trattamento dei dati personali= http://www.confgiovani.it/privacy.htm**) ed utilizzati esclusivamente per fornire il servizio in oggetto.
L'iscritta/o, inoltre, potrà ricevere gratuitamente le nostre **newsletter** periodiche via e mail.

** *Provvedimento originale qui*: http://www.confgiovani.it/Provved.Iscriz.ROC(n.19181).pdf

NOTE LEGALI:
I diritti intellettuali, artistici e letterari di questa iniziativa sono riservati e protetti da Copyright © 2000-2025.
E' vietata la riproduzione e/o la diffusione e/o la copia, anche parziale; ogni violazione sarà perseguita a termini di legge.
Per tutto quanto non specificato nel presente regolamento si rimanda alle leggi vigenti. Confgiovani si riserva il diritto di apportare modifiche senza preavviso.
I dati personali, spontaneamente inviati, saranno trattati nel pieno rispetto della Legge num.196/2003 e del Regolamento UE n.679/2016 (GDPR) *(trattamento dei dati personali)* ***ed utilizzati esclusivamente per fornire il servizio in oggetto. In caso di problemi tecnici relativi al sito web o al funzionamento del form, si prega di scrivere a:*** *webmaster@spaziomotori.it*





CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE A DISTANZA - A NORMA DI LEGGE



