Corso per “Agente affari in mediazione”

Titolo	**Agente affari in mediazione (agente immobiliare)**
Destinatari	Imprese di tutte le categorie merceologiche, Lavoratori dipendenti, disoccupati, privati
Obiettivi e Finalità	Il corso si propone di fornire i principi generali al fine di formare la figura professionale dell'Agente Affari in Mediazione (Agente immobiliare). A fine corso il discente sarà in possesso delle seguenti capacità e competenze: appropriarsi delle tecniche di segmentazione del mercato, trattare in modo corretto le politiche dei prezzi, saper applicare al meglio lo sviluppo della notizia acquisitiva e il metodo di stima. Tale corso è obbligatorio per poter accedere all'esame finale presso la Camera di Commercio per l'acquisizione del relativo patentino di Agente Immobiliare e/o di altri settori nell'ambito della mediazione.
Normativa di riferimento	➢ Dpr n. 380 del 06/06/2007 Testo Unico in materia di edilizia; ➢ L. n° 39 del 03-02-89 concernente la disciplina della professione di mediazione; ➢ L. n° 300 del 21-02-90 concernente le materie e le modalità degli esami prescritti per l'iscrizione a ruolo degli agenti d'affari in mediazione; ➢ L. n° 452 del 21-12-90 sulla disciplina degli agenti d’affari in mediazione;
Requisiti di ammissione	Diploma di Scuola Media Superiore
Durata e modalità	Il corso ha una durata di 200 ore suddivisibili in parte FAD (Formazione a Distanza) e parte aula
Programma del corso	***DISCIPLINE E CONTENUTI*** ➢ Nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore ➢ Diritto civile e commerciale ➢ Diritto tributario ➢ Estimo ➢ Nozioni di diritto urbanistico e del catasto ➢ Il mercato immobiliare ➢ Nozioni di legislazione Fiscale ➢ Tecnica amministrativa ➢ Tecniche di vendita ➢ Test in itinere e di fine corso
Valutazione	La valutazione finale verrà effettuata mediante una verifica di apprendimento in presenza (esame finale).
Attestato Formativo	Attestato di frequenza e profitto convalidato dalla Regione Campania ai sensi della

Rilasciato	L.845/78. Titolo valido per iscrizione Camera di commercio.
Docenza	Formatori esperti ed altamente qualificati.
Materiale didattico	L'esecuzione del corso è supportata da idoneo materiale didattico.
Sede	Per la parte in aula, il corso sarà erogato, secondo un calendario prestabilito, in una delle sedi più vicine dislocate sul territorio nazionale