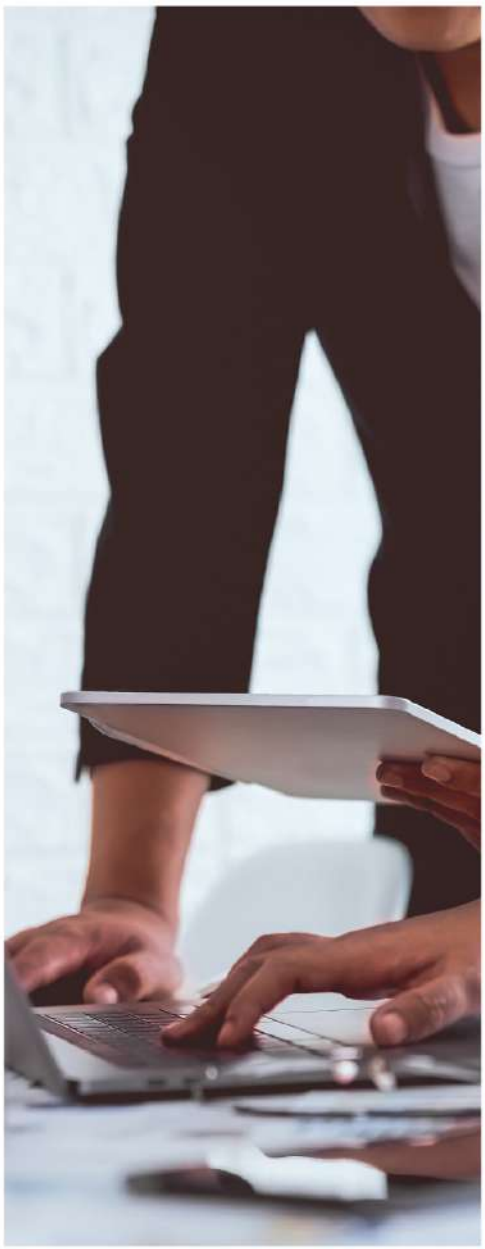
EUROINNOVA
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION



Master in Gestione Immobiliare e Urbanistica

Formazion online + Titolo certificato da Euroinnova International Online Education

Siamo Euroinnova International Online Education



Euroinnova International Online Education è stata creata con la premessa di rivoluzionare il settore della formazione online e di promuovere le pari opportunità attraverso l'accesso universale all'istruzione. Per rispondere a questa sfida, l'organizzazione è impegnata nel trasferimento di conoscenze e nella ricerca, con l'Intelligenza Artificiale come segno distintivo.
Oggi la scuola è riconosciuta a livello nazionale e internazionale grazie alla sua ampia offerta di corsi e al suo impegno per lo sviluppo personale e professionale dei suoi studenti. In tutti i suoi studi viene applicata la **Metodologia Agile**, un modello pedagogico unico che privilegia l'apprendimento pratico in modo che gli studenti acquisiscano le competenze più richieste sul posto di lavoro. Questo modo di apprendere è guidato da un team di insegnanti specializzati e si svolge in un ambiente digitale avanzato e con gli ultimi sviluppi dell'e-learning.
L'ampio portafoglio di Euroinnova è composto da corsi online, corsi accreditati, corsi utilizzabili per i concorsi e corsi post-laurea e master. Al fine di promuovere le pari opportunità, l'istituzione offre diverse borse di studio e sovvenzioni per consentire agli studenti di formarsi. Grazie a questo impegno sociale e allo sviluppo tecnologico, Euroinnova è una delle aziende con il più alto tasso di crescita e proiezione sulla scena internazionale.

Studenti formati
+ 300.000

Origine degli studenti
5 continenti

Esperienza Euroinnova
+20 anni

Valori

1

Accessibilità
Siamo disponibili e comprensivi, lavoriamo per garantire che tutti abbiano l'opportunità di ricevere una formazione.

2

L'onestà
Siamo chiari e trasparenti, le nostre azioni hanno il fine ultimo di garantire che gli studenti raggiungano i loro obiettivi, senza sorprese.

3

Praticità
Formazione pratica che prevede un apprendimento significativo ed esperienziale. Tutta la formazione è orientata ad affrontare sfide reali.

4

L'empatia
Siamo fonte di ispirazione e lavoriamo per capire l'allievo al fine di fornire un servizio personalizzato e unico.



Siamo Euroinnova International Online Education

La **Metodologia Agile** consente agli studenti di acquisire conoscenze in modo unico. Questo metodo pedagogico si concentra sullo studente, affinché possa sviluppare il proprio talento e imparare in modo pratico. In questo senso, viene incoraggiato l'apprendimento personalizzato, in cui l'insegnante è consapevole delle preoccupazioni e delle circostanze degli studenti e motiva il loro apprendimento al fine di liberare il loro pieno potenziale.

La metodologia Agile si basa sui seguenti pilastri:

METODOLOGIA **AGILE EDUCATION**



Master in Gestione Immobiliare e Urbanistica



DURATA
1500 horas



MODALITÁ
Online



ACCOMPAGNAMENTO
Personalizzato



Crediti
60 CFU

TITOLO

Titolo rilasciato da Euroinnova International Education come un ente accreditato per l'insegnamento di formazione superiore post-laurea, con validità professionale a livello internazionale.

Una volta terminato il corso, lo studente riceverà da Euroinnova International Education tramite posta, il titolo di studio che conferma di aver superato con successo tutti i test di conoscenza proposti nello stesso. La qualifica includerà il nome del master, la sua durata, il nome e la carta d'identità dello studente, il livello conseguito che attesta che lo studente ha superato le prove proposte, le firme del docente e del Direttore del centro e i sigilli delle istituzioni che sostengono la formazione ricevuta (Euroinnova Formación, Istituto Europeo di Studi Aziendali e Commissione Internazionale per la Formazione a Distanza).



EUROINNOVA INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION

EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

NOMBRE DEL ALUMNO/A

con D.N.I. XXXXXXXXX que presta sus servicios en la empresa LABORATORIO ELECTROTECNICO, S.C.C.L. con C.I.F. XXXXXXXXX ha cursado la acción formativa

Nombre de la Acción Formativa

perteneciente al Plan de Formación Continua impartido por EUROINNOVA con Nº Exp.XXXXXXXXX dentro del marco de la Fundación Estatal para la Formación en el empleo dirigido a trabajadores de todos los sectores en la convocatoria del 20XX

Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con número de expediente XXXX/XXXX-XXXX-XXXXXX

Con un nivel de aprovechamiento ALTO

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en

Granada, a (día) de (mes) del (año)

La Dirección General

JESÚS MORENO HIDALGO

Sello

Firma del Alumno/a

NOMBRE DEL ALUMNO

OBIETTIVI

Tra i principali obiettivi della pianificazione urbanistica del master immobiliare possiamo evidenziare quanto segue: Conoscere le fasi successive che compongono il processo di sviluppo immobiliare. Padroneggia le tecniche di valutazione, stima e acquisto e vendita di immobili. Conoscere le attuali normative legali che regolano il settore urbano e immobiliare. Consigliare qualsiasi tipo di contratto o procedura legale immobiliare o urbana. Sviluppa qualsiasi gestione fiscale relativa al settore immobiliare.

A CHI È DESTINATO

Questo Master in Real Estate and Urban Management è rivolto a tutti quei professionisti di questo ramo professionale. Inoltre, questo Master Online di Urbanistica Immobiliare è rivolto a laureati in Giurisprudenza, Ingegneri, Architetti, professionisti del settore urbano (Municipi, Enti Pubblici, imprese edili, immobiliari) e a chiunque cerchi di ottenere una formazione specialistica nel campo dell'urbanistica legge.

A COSA TI PREPARA

Questo Master in Real Estate and Urban Management ti prepara a ottenere una qualifica professionale. Gli studenti che frequentano il Master Online Real Estate Urbanism otterranno un alto grado di specializzazione nella gestione di società immobiliari, nonché le necessarie conoscenze teoriche nel campo professionale del diritto immobiliare e della gestione urbana.

SBOCCHI PROFESSIONALI

Settore urbanistica e gestione immobiliare

CONTANTI ALLA CONSEGNA

- Carta di credito.
- PayPal.
- Bizum.
- Amazon Pay.
- PayU.



Iscrivetevi e pagate in comode rate senza interessi. Pagamenti rateali con la garanzia di

innovapay
International Financial technology

BORSE DI STUDIO E FINANZIAMENTI

Con l'obiettivo di rendere possibile il principio delle pari opportunità e di consentire l'accesso all'istruzione, Euroinnova, in collaborazione con la Fondazione Euroinnova, stanzia 1 milione di euro per borse di studio e contributi agli studenti. Questa dotazione economica mira a rendere possibile lo studio per i gruppi più vulnerabili, oltre a ringraziare la fedeltà delle persone che si affidano a Euroinnova per la loro formazione.



5 MOTIVI PER FIDARSI DI EUROINNOVA

1 ESPERIENZA

- Oltre **20 anni** di esperienza.
- Più di **300.000 studenti** sono già stati formati nelle nostre aule.
- Studenti internazionali provenienti dai **5 continenti.**
- Tutti i corsi di formazione danno accesso al **mercato del lavor.**
- **97% di tasso** di soddisfazione.
- Raccomandiamo al **100 % Euroinnova.**
- Più della metà dei nostri studenti è **tornata a studiare** a Euroinnova.

2 TEAM DI PROFESSIONISTI

Euroinnova si avvale di un team di oltre 300 professionisti legati al mondo dell'istruzione ed esperti in diversi settori. Il loro impegno nei confronti degli studenti e dei loro progressi garantisce il successo dei corsi di formazione.

3 METODOLOGIA AGILE

Una metodologia unica che prende in carico gli studenti individualmente per offrire loro un'attenzione personalizzata. Si tratta di un metodo di insegnamento pratico che si adatta alle esigenze degli studenti e del mercato, riuscendo a mettere in relazione i contenuti con le competenze che saranno richieste nel mondo del lavoro.

4 QUALITÀ CERTIFICATA

Siamo un'agenzia di collaborazione n. 9900000169 autorizzata dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale.
Vengono effettuati audit esterni per garantire la massima qualità AENOR.
I nostri processi di insegnamento sono certificati da AENOR per ISO 9001.

5 FIDUCIA

In Euroinnova abbiamo il sigillo di fiducia Online e collaboriamo con le più prestigiose Università, Pubbliche Amministrazioni e Società di Sofware a livello nazionale e internazionale.

PROGRAMMA DI FORMAZIONE

PARTE 1. DIREZIONE E GESTIONE IMMOBILIARE

MODULO 1. INTRODUZIONE ALLA GESTIONE IMMOBILIARE

1. UNITÀ DIDATTICA 1. INTRODUZIONE

MODULO 2. DIRITTO IMMOBILIARE

1. UNITÀ DIDATTICA 1. I DIRITTI REALI. LA PROPRIETÀ E I DIRITTI REALI LIMITATI DI DOMINIO
2. UNITÀ DIDATTICA 2. IL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA (I)
3. UNITÀ DIDATTICA 3. IL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA (II)
4. UNITÀ DIDATTICA 4. IL DIRITTO IMMOBILIARE REGISTRALE
5. UNITÀ DIDATTICA 5. IL REGISTRO DELLA PROPRIETÀ
6. UNITÀ DIDATTICA 6. LA PROCEDURA REGISTRALE
7. UNITÀ DIDATTICA 7. I DIRITTI REALI DI GARANZIA: L'IPOTECA
8. UNITÀ DIDATTICA 8. IL CONTRATTO DI LOCAZIONE (I)
9. UNITÀ DIDATTICA 9. IL CONTRATTO DI LOCAZIONE (II)
10. UNITÀ DIDATTICA 10. IL CONTRATTO DI LOCAZIONE (III)
11. UNITÀ DIDATTICA 11. LA PROPRIETÀ ORIZZONTALE I. COSTITUZIONE ED ESTINZIONE
12. UNITÀ DIDATTICA 12. LA PROPRIETÀ ORIZZONTALE II. FIGURE GIURIDICHE ANALOGHE

MODULO 3. VALUTAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE

1. UNITÀ DIDATTICA 1. INTRODUZIONE
2. UNITÀ DIDATTICA 2. VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI E URBANISTICA
3. UNITÀ DIDATTICA 3. NORMATIVA APPLICABILE ALLE PERIZIE E VALUTAZIONI IMMOBILIARI
4. UNITÀ DIDATTICA 4. METODI DI VALUTAZIONE
5. UNITÀ DIDATTICA 5. VALUTAZIONE DI BENI IMMOBILI E DIRITTI
6. UNITÀ DIDATTICA 6. REDAZIONE DI RAPPORTI E CERTIFICATI DI VALUTAZIONE

MODULO 4. GESTIONE FISCALE PER IMMOBILIARI

1. UNITÀ DIDATTICA 1. INTRODUZIONE AL DIRITTO TRIBUTARIO
2. UNITÀ DIDATTICA 2. IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO (IVA) I
3. UNITÀ DIDATTICA 3. IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO (IVA) II
4. UNITÀ DIDATTICA 4. IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE (IRPF) I
5. UNITÀ DIDATTICA 5. IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE (IRPF) II

6. UNITÀ DIDATTICA 6. IMPOSTE LOCALI

MODULO 5. GESTIONE CONTABILE PER IMMOBILIARI

1. UNITÀ DIDATTICA 1. INTRODUZIONE ALLA CONTABILITÀ. IL METODO CONTABILE
2. UNITÀ DIDATTICA 2. SVOLGIMENTO DEL CICLO CONTABILE
3. UNITÀ DIDATTICA 3. NORMALIZZAZIONE CONTABILE IN SPAGNA: IL PIANO GENERALE DI CONTABILITÀ E LE SUE ADATTAMENTI SETTORIALI
4. UNITÀ DIDATTICA 4. SPESE E RICAVI: IMPUTAZIONE TEMPORALE
5. UNITÀ DIDATTICA 5. CONTABILIZZAZIONE DELL'IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO (IVA)
6. UNITÀ DIDATTICA 6. IMMOBILIZZAZIONI
7. UNITÀ DIDATTICA 7. MAGAZZINO
8. UNITÀ DIDATTICA 8. OPERAZIONI SPECIFICHE DI IMPRESE COSTRUTTRICI E IMMOBILIARI
9. UNITÀ DIDATTICA 9. ATTIVI FINANZIARI
10. UNITÀ DIDATTICA 10. OPERAZIONI FINANZIARIE
11. UNITÀ DIDATTICA 11. PASSIVI FINANZIARI
12. UNITÀ DIDATTICA 12. PATRIMONIO NETTO
13. UNITÀ DIDATTICA 13. UNIONE TEMPORANEA DI IMPRESE
14. UNITÀ DIDATTICA 14. I CONTI ANNUALI
15. UNITÀ DIDATTICA 15. IMPOSTE SUI PROFITTI

PARTE 2. VALUTAZIONE DI IMMOBILI E AFFITTI

1. UNITÀ DIDATTICA 1. VALUTAZIONE DI IMMOBILI E CONTESTO NORMATIVO
2. UNITÀ DIDATTICA 2. METODI DI VALUTAZIONE DI IMMOBILI
3. UNITÀ DIDATTICA 3. RELAZIONE DI PERIZIA DELL'IMMOBILE

PARTE 3. FINANZE NEL SETTORE IMMOBILIARE

1. UNITÀ DIDATTICA 1. INTRODUZIONE AL FINANZIAMENTO IMMOBILIARE
2. UNITÀ DIDATTICA 2. FINANZIAMENTO PROPRIO
3. UNITÀ DIDATTICA 3. FINANZIAMENTO ESTERNO
4. UNITÀ DIDATTICA 4. STRUMENTI FINANZIARI: CAMBI, ASSEGNI E NOTE PROMISSORIE
5. UNITÀ DIDATTICA 5. ALTRI MEZZI DI PAGAMENTO
6. UNITÀ DIDATTICA 6. ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO
7. UNITÀ DIDATTICA 7. TIPI DI INTERESSE
8. UNITÀ DIDATTICA 8. EQUIVALENZA DI CAPITALE
9. UNITÀ DIDATTICA 9. REDDITI FINANZIARI
10. UNITÀ DIDATTICA 10. PIANIFICAZIONE E INVESTIMENTO

PARTE 4. PIANIFICAZIONE E GESTIONE URBANISTICA

1. UNITÀ DIDATTICA 1. URBANISTICA E SOCIETÀ: LA CREAZIONE DELLE CITTA'
2. UNITÀ DIDATTICA 2. PIANIFICAZIONE E STRUMENTI URBANISTICI
3. UNITÀ DIDATTICA 3. INTRODUZIONE ALLA GESTIONE URBANISTICA
4. UNITÀ DIDATTICA 4. DIRITTI E DOVERI DEI CITTADINI
5. UNITÀ DIDATTICA 5. FONDI DEL REGIME DEL SUOLO
6. UNITÀ DIDATTICA 6. REGIME DEI VALORI
7. UNITÀ DIDATTICA 7. ESPROPRIO FORZATO E RESPONSABILITÀ PATRIMONIALE
8. UNITÀ DIDATTICA 8. FUNZIONE SOCIALE DELLA PROPRIETÀ E GESTIONE
9. UNITÀ DIDATTICA 9. REGISTRO DELLA PROPRIETÀ
10. UNITÀ DIDATTICA 10. CITTA' SOSTENIBILE

PARTE 5. CATASTO IMMOBILIARE

1. UNITÀ DIDATTICA 1. ORIGINI DEI CATASTI
2. UNITÀ DIDATTICA 2. IL CATASTO IN SPAGNA DURANTE IL XIX SECOLO
3. UNITÀ DIDATTICA 3. CONCLUSIONE DEL CATASTO
4. UNITÀ DIDATTICA 4. GEOMATICA APPLICATA AL CATASTO
5. UNITÀ DIDATTICA 5. COSTRUZIONE DEL CATASTO
6. UNITÀ DIDATTICA 6. VALUTAZIONE IMMOBILIARE
7. UNITÀ DIDATTICA 7. VALORE CATASTALE. VALUTAZIONE CATASTALE RURALE
8. UNITÀ DIDATTICA 8. VALORE CATASTALE. VALUTAZIONE CATASTALE URBANA
9. UNITÀ DIDATTICA 9. MERCATO IMMOBILIARE E CONSERVAZIONE CATASTALE
10. UNITÀ DIDATTICA 10. MERCATO IMMOBILIARE E CONSERVAZIONE CATASTALE
11. UNITÀ DIDATTICA 11. USI E APPLICAZIONI DEL CATASTO

